

Budget de fonctionnement de La Ciguë

2023

Produits	792.394 CHF
Honoraires de gérance immeubles en propriété	61.612
Honoraires de technique immeubles en propriété	91.826
participations au frais des immeubles en propriété	79.828
Disponible des immeubles en propriété	84.750
<i>Impôts sur immeuble en propriété</i>	-15.000
Disponible des appartements en location	363.878
Revenu cotisations membres ciguë	40.000
Produits locations des salles communes	8.000
Ressources diverses	7.500
Subvention CGTF	25.000
Pour salaires RMO	45.000

Charges frais fixes Ciguë 2023	810.112 CHF
Salaires OCLPF TTC	471.602
Salaires hors OCLPF (internes + 65% externes)	156.846
Indexation salaire +2%	12.500
Frais de bureau	12.000
Petit matériel tech.	1.000
Location bureau	21.000
Assurance bureau	924
Telecom	7.500
Quorum	20.000
frais envois	5.000
Honoraires divers (avocats, RH, conseil externe)	20.000
Révision	19.000
Cotisations	4.840
Fêtes	5.000
Frais bancaires	6.000
Communication interne	5.000
Frais formation	10.000
Frais déplacement	2.500
Frais divers	2.500
Promo immo.	1.500
Frais réunion	10.000
Achat matériel bureau	5.000
Jetons présence - CA (membres ET)	4.200
Uni d'été membre ET	2.000
Défraiement CA bénévole (50.-/mois)	4.200

total frais fixes hors salaires**167.164**

Disponible	-17.718 CHF
-------------------	--------------------